



Sozialdemokratische Partei
Männedorf

Männedorf, 5.11.2022

Medienmitteilung zur Urnenabstimmung vom 27. November 2022

Am 27. November wird in Männedorf über den Verkauf oder Abgabe im Baurecht der Liegenschaft Seestrasse 152 abgestimmt. Die SP Männedorf spricht sich gegen den Verkauf dieser Liegenschaft aus.

Die Gemeinde Männedorf hat praktisch keine eigenen Landreserven mehr. Ein Verkauf von teurem Land macht nur dann Sinn, wenn im Austausch Bauland für bezahlbare Wohnungen erworben wird.

Falls die Gemeinde momentan keine Nutzung für die Liegenschaft sieht, kann dies in einigen Jahren wieder anders aussehen. Es besteht aus Sicht der SP kein dringender Handlungsbedarf und eine sanfte Sanierung sollte möglich sein. Zudem würden bei einem Verkauf spätere Generationen von der Möglichkeit ausgeschlossen, demokratisch über die Nutzung der Liegenschaft am See zu entscheiden.

Aus ökologischen Gründen und zur Erreichung der Klimaziele ist es wichtig, dass der Boden ökologisch und nachhaltig genutzt wird. Beim allfälligen Erhalt einer gewässerschutzrechtlichen Ausnahmegewilligung des Kantons (AWEL) könnte ein grosser Teil der jetzigen Wiese überbaut werden.

Die SP wird an der Sektionsversammlung vom 14. November die Parole zur Frage der Abgabe im Baurecht beschliessen.